EA2C
Économie et Assistance de la Construction

GIERES

N° de l'affaire : 1965

GIERES - Groupe scolaire "Le Clos D'Espiès"





MISSIONS REALISEES PAR EA2C :

Economie de la construction

Marchés public

Caractéristiques :

Surfaces : 1 009 m² SDO / 736 m² SU
Coût HT des travaux : 3 088 364 € (Phase Marché)
Études : 2023 - 2024
Réalisation : Livrée en 2026
Nombre de logements : NC

Projet:

Construction d'un groupe scolaire "Le Clos d'Espiès"
Répartition :

- **1ère tranche ferme :** Ecole maternelle et espace périscolaire
  - 4 salles de classes
  - Salle d'activités, salle polyvalente, salle de motricité, salle ATSEM
  - Locaux vestiaires, bureaux et locaux techniques
  - Salle de restaurant élémentaire
- **2ème tranche optionnelle** : Ecole élémentaire

Localisation : Rue des Marronniers, 38610 Gières

Aspects réglementaires :

- *RE2020 -10%*
- *Certification "Bois des Alpes"*

Aspects techniques :

- Murs cyclopéen Béton / Pierre
- Béton bas carbone
- Murs à Ossature bois et plancher bois / béton connecté
- Charpente bois traditionnelle avec couverture en bac acier
- Bardage bois Type Mélèze, vêture Pierre avec finition sablage
- Menuiseries extérieures bois

Maitre d'Ouvrage
VILLE DE GIERES

Architecte
BRENAS DOUCERAIN ARCHITECTES