THONON LES BAINS

N° de l'affaire : 1907

THONON LES BAINS - BUREAUX "LE VERTILIS"



MISSIONS REALISEES PAR EA2C :

Economie de la construction

Marchés privés

Caractéristiques :

Surfaces : 2300 m² SDO
Coût HT des travaux : Bâtiment : 5 537 722 € HT Bâtiment + VRD : 6 027 935 € HT
Études : 2021 - 2023
Réalisation : Livré en 2023
Nombre de logements : NC

Projet:

Construction d'un ensemble de bureaux et locaux artisanaux :

- Bâtiment A : Bureaux en R+1 et R+2 avec terrasses accessibles
- Bâtiment B : 25 places de stationnement intérieur en RDC
- Commun : Passerelle en R+1 et R+2, Sous-sol commun avec 76 places de stationnement

Localisation : 17 bis rue de l'Europe, 74200 Thonon les Bains

Aspect réglementaire :

- RT 2012

Aspects techniques :

- Béton armé sur radier, Prémurs sans isolation
- Etanchéité avec protection par dallettes sur plôts ou végétalisation
- Isolation Thermique Extérieure avec revêtement : Vêture aluminium, composite et bois, enduit RPE
- Menuiseries extérieures mixte bois/aluminium avec brise-soleil orientables à manoeuvre électrique

Missions réalisées par l'agence LI2C :

- OPC et DET

Maitre d'Ouvrage
IMMOSUR

Architecte
DARAGON CHEYSSON