VILLE LA GRAND

N° de l'affaire : 2001

VILLE LA GRAND - 48 LOGEMENTS "ALTA MAGNA"





MISSIONS REALISEES PAR EA2C :

Economie de la construction

Marchés privés

Caractéristiques :

Surfaces : 3009 m² SHAB
Coût HT des travaux : 5 454 400 € HT (Phase ACT)
Études : 2025 - En cours
Réalisation : En cours d'études
Nombre de logements : 48

Projet:

Construction d'un ensemble de logements collectifs "ALTA MAGNA", décomposé comme suit :

- **1er bâtiment - Cage A :** 32 logements dont :
  - 12 logements en accession
  - 4 logements sociaux BRS
  - 16 logements en accessions libres
- **2ème bâtiment - Cage B** : 16 logements sociaux BRS

Localisation : Rue des écoles et rue de la Rotonde, 74100 VILLE LA GRAND

Aspects réglementaires :

- RE 2020 - Seuil 2022

Aspects techniques :

- Structure béton armé - Béton bas carbone - Cristalisation - Isolation Thermique par l'Intérieure
- Terrasses inaccessibles avec protection par substrat précultivé de 20 cm
- Terrasses accessibles avec protection par carrelage sur plots
- Traitement des balcons avec EIF + Pare vapeur et carrelage sur plots
- Revêtements de façades avec enduit RPE ou bardage bois
- Menuiseries extérieures PVC Bloc baies - Volets roulants à commande électrique / manuelle

Maitre d'Ouvrage
CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER

Architecte
DARAGON DHORDAIN ARCHITECTE