

ANNEMASSE - 13 LOGEMENTS + COMMERCE "ALLURE"



MISSIONS REALISEES PAR EA2C :

 Economie de la construction

Marchés public

Caractéristiques :

Surfaces : 972 m² SHAB

Coût HT des travaux : 2 822 800 €
HT (Phase Marché)

Études : 2022 -2023

Réalisation : 2025 - Livraison en
cours

Nombre de logements : 13

Projet:

**Construction d'un ensemble de 13 logements collectifs et commerce
"ALLURE", décomposé comme suit :**

- Sous-sol : Garages, stationnements et caves
- Rez-de-chaussée : Commerce et locaux communs (techniques, ordures ménagères, locaux techniques)
- Etages : 13 logements du R+1 au R+4 (Attique)

Localisation : Rue Adrien Ligué, 74100 ANNEMASSE

Aspects réglementaires :

- RT 2012

Aspects techniques :

- Structure en béton armé - Isolation Thermique par l'Extérieure
- Revêtements de façades :
 - Enduit RPE
 - Cassette en lames tôle d'acier aspect joint debout
- Menuiseries extérieures aluminium - Volets roulants aluminium rapportés à commande électrique



Maitre d'Ouvrage

SCCV ANNEMASSE LIGUE représentée par NEOSENS
Immobilier



Architecte

DARAGON ALAIN Architecte DPLG