

THONON LES BAINS - Quartier DESSAIX



MISSIONS REALISEES PAR EA2C :

 Economie de la construction

Marchés privés

Caractéristiques :

Surfaces : NC

Coût HT des travaux : 64 463 000,00 €HT (phase DCE)

Études : 2020 - 2022

Réalisation : Chantier en cours - Livraison prévue 4è T25

Nombre de logements : NC

Projet:

Le projet consiste en la construction d'un quartier composé de logements collectifs en Accession, logements sociaux, commerces et Résidence Sénior (RSS) sur 3 niveaux de sous-sols, décomposé comme suit :

> Tranche 1 - Bâtiment 2 :

1. **Cage D** : Logements sociaux
2. **Cage E** : Logements accessions
3. **Cages F & G** : Résidence service séniors (RSS)

> Tranche 1 - Bâtiment 3 :

1. **Cage A** : Logements sociaux
2. **Cage B** : Logements accessions
3. **Cage C** : Résidence service séniors (RSS)

> Tranche 2 (hors consultation) :

1. **Hôtel 4***
2. **Cage H** : Logements accessions

Localisation : Boulevard du Général Dessaix, 74160 THONON LES BAINS

Aspects réglementaires :

- RT 2012 BEPOS Effinergie 2017 avec dérogation
- Certification E+C- / Niveau exigé E3 C1

Maître d'Ouvrage : SCCV Quartier Dessaix représentée par IMAPRIM, 6ème SENS PROMOTION, TERRITOIRES 38, ALTANA PROMOTION

Mission réalisée par EA2C :



Maître d'Ouvrage

IMAPRIM - 6ème SENS PROMOTION - TERRITOIRES 38 - ALTANA PROMOTION

con:

pa

nt, P



Architecte

WILMOTTE & ASSOCIES - ARCH20